

CÔNG TY CỔ PHẦN KCN
TÍN NGHĨA - PHƯƠNG ĐÔNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 01/TB-HĐQT
v/v: Ngày đăng ký cuối cùng
để thực hiện quyền

Long đất, ngày 23 tháng 01 năm 2025

THÔNG BÁO

(Về ngày đăng ký cuối cùng để thực hiện quyền)

Kính gửi: Quý Cổ đông Công ty Cổ phần Khu công nghiệp Tín Nghĩa - Phương Đông

- **Tên Tổ chức phát hành:** CÔNG TY CỔ PHẦN KHU CÔNG NGHIỆP TÍN NGHĨA - PHƯƠNG ĐÔNG
- **Tên giao dịch:** CÔNG TY CỔ PHẦN KHU CÔNG NGHIỆP TÍN NGHĨA - PHƯƠNG ĐÔNG
- **Trụ sở chính:** Khu công nghiệp Đất Đỏ I, Xã Phước Long Thọ, Huyện Long Đất, Tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu, Việt Nam
- **Điện thoại:** (0254) 3663511

Fax: (0254) 3663499

Chúng tôi thông báo đến Quý Cổ đông ngày đăng ký cuối cùng để lập danh sách người sở hữu cổ phiếu như sau:

- **Tên chứng khoán:** Cổ phiếu Công ty Cổ phần Khu Công nghiệp Tín Nghĩa – Phương Đông
- **Loại chứng khoán:** Cổ phiếu phổ thông
- **Mệnh giá:** 10.000 đồng/cổ phần
- **Ngày đăng ký cuối cùng:** 03/02/2025

1. **Lý do và mục đích:** Thực hiện quyền mua cổ phiếu chào bán thêm cho cổ đông hiện hữu.

2. **Nội dung cụ thể:**

Thực hiện quyền mua cổ phiếu chào bán thêm cho cổ đông hiện hữu:

- Tỷ lệ thực hiện quyền: 01:03 (Tại ngày chốt danh sách cổ đông để thực hiện quyền, cứ 01 cổ đông sở hữu 01 cổ phiếu được nhận 01 quyền mua cổ phiếu và cứ 01 quyền mua cổ phiếu sẽ được mua 03 cổ phiếu mới).
- Phương án làm tròn đối với cổ phiếu lẻ (nếu có) phát sinh khi thực hiện quyền: Tỷ lệ thực hiện quyền mua cổ phiếu phát hành thêm là 1:3 nên sẽ không phát sinh cổ phiếu lẻ khi thực hiện quyền.
Ví dụ: Cổ đông A sở hữu 119 cổ phiếu tại ngày chốt danh sách cổ đông. Với tỷ lệ thực hiện quyền 1:3, cổ đông A được mua số cổ phiếu mới chào bán thêm tương ứng $119 \times 3/1 = 357$ cổ phiếu (không phát sinh cổ phiếu lẻ).
- Phương án xử lý cổ phiếu của cổ đông hiện hữu không đăng ký mua, không nộp tiền mua: Việc xử lý số cổ phiếu của cổ đông không đăng ký mua, không nộp tiền mua phải đảm bảo



tuan thu quy dinh tai Dieu 124 Luat Doanh nghiep so 59/2020/QH14 ngay 17/06/2020 va tuan thu quy dinh ve dau tu gop von vao cong ty me, cong ty con theo quy dinh tai Khoan 2 Dieu 195 Luat Doanh nghiep 2020.

+ Trường hợp số lượng cổ phần dự kiến chào bán không được cổ đông và người nhận chuyển quyền ưu tiên mua đăng ký mua hết, HĐQT quyết định lựa chọn đối tượng phân phối, tiêu chí, phương thức phân phối, giá chào bán (với điều kiện phải lớn hơn hoặc bằng 15.000 đồng/cổ phiếu).

+ Trong trường hợp, hết hạn phân phối cổ phiếu theo Quyết định của HĐQT, nếu vẫn còn cổ phiếu chưa phân phối hết thì số cổ phiếu chưa được phân phối hết này được hủy và HĐQT ra quyết định kết thúc đợt chào bán. HĐQT cân nhắc lựa chọn và điều chỉnh phương án sử dụng vốn để đảm bảo không ảnh hưởng đến nguồn vốn cũng như hoạt động kinh doanh của Công ty.

- **Quy định về chuyển nhượng quyền mua:**

+ Thời gian chuyển nhượng quyền mua: **từ 04/02/2025 đến 27/02/2025.**

+ Quyền mua được chuyển nhượng 01 lần (Cổ đông sở hữu quyền mua có thể chuyển nhượng quyền mua cổ phiếu của mình cho một hoặc nhiều người/tổ chức khác, bên nhận chuyển nhượng quyền mua sẽ không được chuyển nhượng cho bên thứ ba.)

- **Quy định về chứng khoán đặt mua:**

+ Thời gian đăng ký đặt mua và nộp tiền mua cổ phiếu: **từ 04/02/2025 đến 28/02/2025.**

+ Chứng khoán đặt mua là loại tự do chuyển nhượng.

- Địa điểm nhận đăng ký mua cổ phiếu: Cổ đông làm thủ tục thực hiện quyền mua tại văn phòng CTCP Khu công nghiệp Tín Nghĩa - Phương Đông, địa chỉ: Khu công nghiệp Đất Đỏ I, Xã Phước Long Thọ, Huyện Long Đất, Tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu, Việt Nam (vào các ngày làm việc trong tuần) và xuất trình căn cước công dân (CCCD).

3. Thông tin liên hệ:

- Bà : **Nguyễn Thị Minh Thủy** - Phòng Tài chính – Kế toán Công ty Cổ phần KCN Tín Nghĩa - Phương Đông (Số di động: 0915772877)

- Địa chỉ: Khu công nghiệp Đất Đỏ I, xã Phước Long Thọ, huyện Long Đất, tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu

- Tel: 0254 3663511 Fax: 0254 3663499

- Email: tinnghiaphuongdong@tinnghiacorp.com.vn



Nơi nhận:

- Quý cổ đông;
- Thành viên HĐQT;
- Người đại diện phần vốn;
- Ban kiểm soát;
- Ban điều hành;
- Lưu VT.

**CÔNG TY CỔ PHẦN KHU CÔNG NGHIỆP
TÍN NGHĨA - PHƯƠNG ĐÔNG**

**NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT
CHỦ TỊCH HĐQT**



NGUYỄN THÀNH ĐẠT

